



PREMISES REQUIRED FOR BRANCH

Sindh Bank Limited, operating currently with a network of 260 branches in 130 cities across the country, would like to invite sealed bids under SPPRA Rules, 2010 (Amended 2017) for acquiring branch premises on rental basis at the following locations:

Sindh

1. Nazimabad, Karachi
2. Khadda Market, Lyari, Karachi
3. Chachro, Distt. Tharparkar
4. Kot Banglow, Taluka Kot Diji, Distt. Khairpur
5. Khairpur Civil Hospital Road, Near Muhalla Luqman
6. Garhi Yasin, Distt. Shikarpur
7. Salehpat, Distt. Sukkur

Balochistan

1. Airport Road, Quetta

Punjab

1. Sabzazar, Lahore

Availability of Tender/Bid Documents	Last Date/Time for Submission of Bid	Tender/Bid Opening Date/Time
10/10/2017 to 30/10/2017 (during working hours)	31/10/2017 up to 1400 hours	31/10/2017 at 1500 hours

Tender documents containing evaluation criteria and other relevant details may be collected (during office hours) on submission of a written request by the landlord from the following address, upon payment of Rs. 300/- (non-refundable), for tender through pay order in the name of "SINDH BANK LIMITED".

The bidder may download the bidding documents from Sindh Bank Ltd./SPPRA websites and deposit the same along with the tender fee.

Attachment of a refundable pay order (1% of total sum of one year's rent demanded of the premises offered) as Bid Security in the name of SINDH BANK LIMITED with the tender document is mandatory. No tender will be accepted without Bid Security & such tender(s) will be rejected on the spot. Provision of emergency exit door is mandatory. If the same is not available, the bid will stand disqualified from the very outset.

In case of undesirable circumstances on submission/opening date & time or if the Government declares a holiday, the tender shall be submitted/opened on the next working day at the same time & venue.

This advertisement is also available on the websites of Sindh Bank Limited (www.sindhbankltd.com) & SPPRA (www.pprasinhd.gov.pk).

TENDERS ARE SUPPOSED TO BE SUBMITTED DIRECTLY BY THE OWNERS OF THE PREMISES. NO TENDERS WILL BE ENTERTAINED IF SUBMITTED BY OR THROUGH BROKERS/AGENTS.

Address for submission/venue of opening of Tender Documents is as under:

Lt. Col. (R) Shahzad Begg - Head of Administration Division, Sindh Bank Limited, Head Office, Basement-2 Floor, Federation House, Abdullah Shah Ghazi Road, Clifton, Karachi-75600, Pakistan
Office: (92-21) 35829403 & 35829363 Fax: (92-21) 35870543
E-mail: shahzad.begg@sindhbankltd.com



برانچز کیلئے جگہ درکار ہے

سندھ بینک لمیٹڈ کو، جو اس وقت ملک بھر کے 130 شہروں میں 260 برانچوں کا نیٹ ورک چلا رہا ہے، ایس بی پی آر کے قوانین 2010 (ترمیم شدہ 2017) کے تحت درج ذیل مقامات پر برانچ کی جگہ کرائے پر حاصل کرنے کیلئے سرسبز بڈز مطلوب ہیں۔

- سندھ:**
- 1- ناظم آباد، کراچی
 - 2- کھڑہ مارکیٹ، لیاری، کراچی
 - 3- چھاچھرو، ڈسٹرکٹ قمر پارکر
 - 4- کوٹ بنگلو، تعلقہ کوٹ ڈیجی، ڈسٹرکٹ خیبر پور
- بلوچستان:**
- 5- خیبر پور، سول ہاسٹل روڈ، نزد محلہ لقمان
 - 6- گڑھی یاسین، ڈسٹرکٹ قنبرا پور
 - 7- صالح پت، ڈسٹرکٹ سکھر
- پنجاب:**
- 1- سبزہ زار، لاہور

ٹینڈر / بڈ دستاویزات کی دستیابی	بڈ جمع کرائے کی آخری تاریخ / وقت	ٹینڈر / بڈ کھلنے کی تاریخ / وقت
30/10/2017 تا 10/10/2017 (دفتری اوقات کے دوران)	31/10/2017 دوپہر 02:00 بجے تک	31/10/2017 دوپہر 03:00 بجے

اہلیت کے معیار اور دیگر متعلقہ تفصیلات پر مشتمل ٹینڈر دستاویزات جگہ کے مالک کی طرف سے تحریری درخواست جمع کرائے کے مندرجہ ذیل پتے سے (دوران اوقات کار) مبلغ 300 روپے فی ٹینڈر (ناقابل واپسی) بذریعہ پے آرڈر، بنام "سندھ بینک لمیٹڈ" ادا کی جاسکتی ہیں۔

بولی دہندہ، بڈنگ دستاویز سندھ بینک لمیٹڈ / ایس بی پی آر کے ویب سائٹس سے ڈاؤن لوڈ کر کے اسے ٹینڈر فیس کے ساتھ بھی جمع کرا سکتا ہے۔ ٹینڈر دستاویز کے ساتھ قابل واپسی پے آرڈر (پیش کردہ جگہ کے ایک سال کے مطلوبہ مجموعی کرائے کا 1 فیصد) بطور ضمانت بنام سندھ بینک لمیٹڈ منسلک کرنا ضروری ہے۔ ضمانت کے بغیر کوئی بھی ٹینڈر قبول نہیں کیا جائے گا اور اس قسم کے ٹینڈرز (موقع پر ہی مسترد کر دیے جائیں گے۔

پیش کردہ جائیداد میں ایمر جنسی کی صورت میں باہر نکلنے کا دروازہ ہونا ضروری ہے جس کے نہ ہونے کی صورت میں مذکورہ پٹا فوری خارج کر دی جائے گی۔ ٹینڈر جمع کرائے / کھلنے کے دن اور وقت پر شہر میں امن و امان کی کسی بھی غیر متوقع صورت حال یا سرکاری طور پر تعطیل کا اعلان ہونے کی صورت میں ٹینڈر آئندہ کام کے دن مقررہ وقت اور جگہ پر جمع کیا کھولا جائے گا۔

اشتہار پتہ سندھ بینک لمیٹڈ کی ویب سائٹ (www.sindhbankltd.com) اور (SPPRA) کی ویب سائٹ (www.pprasinhd.gov.pk) پر ٹینڈر دستاویز کے ساتھ موجود ہے۔ ٹینڈرز، جگہ کے مالکان خود براہ راست جمع کروائیں۔ بروکرز / ایجنٹس کے ذریعے جمع کروائے گئے ٹینڈرز کو قبول نہیں کیا جائے گا۔ ٹینڈر دستاویزات جمع کرائے / ٹینڈر کھلنے کی جگہ کا پتہ درج ذیل ہے:

لیٹنٹ کرنل (ریٹائرڈ) شہزاد بیگ
ہیڈ آف ایڈمنسٹریشن ڈویژن، سندھ بینک لمیٹڈ، ہیڈ آفس بلیڈ سیٹ - 2، فلور، فیڈریشن ہاؤس، عبداللہ شاہ غازی روڈ، گلشن، کراچی - 75600، پاکستان
آفس: 35829403 & 35829363 (92-21) فیکس: 35870543 (92-21)
ای میل: shahzad.begg@sindhbankltd.com